(Anjali Prints, Panvel© 9920022899)

मीटिंग मिनिट बुक
MEETING'S MINUTE BOOK

संस्थेचे नांव / Name लक्ष्मीकृपा को.ऑप. हौ. सो. ली.

१) सभेची वेळ / Meeting Time सकाळी ११.०० वाजता

३) स्थळ / Place पनवेल.

२) सभेचा क्रमांक / Meeting No.

४) तारीख / Date १०.१२.२०२३

५) सभेस कोणी सन्मानविय गृहस्थ अगर अधिकारी हजर असल्यास त्यांची नोंद (हुद्यासह) / Any Dignatory or officer present (with Designation)

६) सभेचे अध्यक्ष मान्यवर / President / Chairman of Meeting

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		विशेष सर्वसाधारण सभा दिनांक १०.१२.२०२३ चा इतिवृत्तांत	
		कोरम पूर्ण (१३) सभासद हजर असल्याने डॉ. गांधी यांच्या अध्यक्षतेखाली सभा सुरु करण्यात आली.	
१		विषय: मागील सभेच्या कामकाजाचा वृत्तांत वाचून कायम करणे.	
	१	मागील सभेच्या कामकाजाचा वृत्तांत वाचून दाखविला व तो या ठरावान्वये सर्वानुमते कायम करण्यात आला.	
		सूचक :- श्री. विजय गोविंदजी जेठवा	
		अनुमोदन :- श्रीमती अनिता केसला	
२		विषय: नवीन कार्यकारिणीची निवड करणे.	
		सचिव श्री. विजय जेठवा यांनी विद्यमान कार्यकारिणीचा कार्यकाल संपत आल्याने नवीन कार्यकारी मंडळाची निवड करण्याची गरज आहे असे सर्व सभासदांस सांगितले व डॉ. श्री. आशिष गांधी यांना निवडणूक अधिकारी म्हणून काम पाहण्याची विनंती केली. डॉ. श्री आशिष गांधी यांनी नवीन कार्यकारी मंडळाच्या निवडीची सूत्रे हाती घेतली व सर्वांस सूचित केले की, नवीन कार्यकारी मंडळाची निवड झाल्यानंतर विद्यमान कार्यकारी मंडळ बरखास्त होईल व नवीन कार्यकारी मंडळ अस्तित्वात येईल.	
	२	असा ठराव करण्यात आला की, विद्यमान व्यवस्थापकीय मंडळ बहुमताने बरखास्त करण्यात आले आहे.	
		सूचक :- डॉ. आशिष प्र. गांधी	

सभेच्या कामकाजाच्या वृत्तांचे पत्रक / Meeting Proceeding	सुचना : सभेस हजर असलेल्या सभासदांनी नांवे गरजेप्रमाणे व जरुरीप्रमाणे स्वतंत्र कागदावर लिहून ती या कामकाजांस जोडावी / Note : Name of Present Members (Attach separate list if necessary)	पान नं. / Page No. : ०४

सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नांवे / Present Members :-

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		अनुमोदक : श्री. प्रभाकर साळुंखे	
		ठराव सर्वानुमते संमत.	
		कार्यकारी मंडळावर काम करण्यास इच्छुक असलेल्या सर्व सभासदांची नामांकन (नाव दाखल करण्याची) पत्रे एकत्र करण्यात आली आणि हात उंचावून मिळालेल्या सभासदांच्या मतांवरून बहुमताने येणेप्रमाणे नवीन कार्यकारी मंडळाची स्थापना केली.	
		पदाधिकाऱ्यांचे नाव — हुद्दा	
		१) श्री. प्रदीप कृष्णा साठे — कार्यकारी मंडळाचा सभासद	
		२) श्री. दिलीप लक्ष्मण देशमुख — "	
		३) श्रीमती दीपाली प्रभाकर साळुंखे — "	
		४) डॉ. श्री. आशिष प्रभाकर गांधी — "	
		५) श्री. विजय गोविंदजी जेठवा — "	
		६) श्री. सुदेश श्रीधर जोशी — "	
		७) श्रीमती नंदाबेन चंद्रकांत जेठवा — "	
	३	नवीन कार्यकारी मंडळाच्या स्थापनेनंतर असा ठराव संमत करण्यात आला की, नामांकन पत्र (Nomination form) भरून निवडणुकीस उभे राहिलेले उमेदवार वरीलप्रमाणे बहुमताने निवडून देण्यात आले. असाही ठराव संमत करण्यात आला की, नवीन स्थापन झालेल्या कार्यकारी मंडळाचा कार्यकाल ता. १९.११.२०२३ पासून तारीख १८.११.२०२६ असा तीन वर्षांचा राहील. निवडलेले पदाधिकारी खालीलप्रमाणे असतील.	

(Anjali Prints, Panvel ✆ 9820022899)

संस्थेचे नांव / Name लक्ष्मी कृपा को. ऑप. हौ. सो. लि.

मीटिंग मिनिट बुक
MEETING'S MINUTE BOOK

१) सभेची वेळ / Meeting Time

३) स्थळ / Place

२) सभेचा क्रमांक / Meeting No.

४) तारीख / Date

५) सभेस कोणी सन्मानविय गृहस्थ अगर अधिकारी हजर असल्यास त्यांची नोंद (हुद्यासह) / Any Dignatory or officer present (with Designation)

६) सभेचे अध्यक्ष मान्यवर / President / Chairman of Meeting

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		डॉ. श्री आशिष प्रभाकर गांधी – अध्यक्ष	
		श्री. विजय गोविंदजी जेठवा – सचिव	
		श्री. प्रदीप कृष्णा साठे – खजिनदार	
		श्री दिलीप लक्ष्मण देशमुख –कार्यकारी मंडळाचा सभासद	
		श्रीमती दीपाली प्रभाकर साळुंखे –कार्यकारी मंडळाचा सभासद	
		श्रीमती नंदाबेन चंद्रकांत जेठवा –कार्यकारी मंडळाच्या सभासद	
		श्री. सुदेश श्रीधर जोशी –कार्यकारी मंडळाचे सभासद	
		सूचक : श्री अभिजीत जाधव अनुमोदक : श्री कैलास सोळंकी	ठराव सर्वानुमते संमत
	४	असा ठराव संमत करणेत आला की, संस्थेचे व्यवस्थापन,	
		संचलन, बँकेतील संस्थेचे खाते चालू ठेवणेसाठी अनुषंगाने	
		चेक, पावत्या व कागदपत्रांवर स्वाक्षऱ्या करण्याचे अधिकार	
		अध्यक्ष, सचिव व खजिनदार यांना देणेत आले असून,	
		तीन पैकी ~~कमीत कमी~~ कोणतेही दोन पदाधिकारी एकत्रितरित्या	
		त्यावर सह्या करतील.	
		सूचक : श्रीमती नंदा जेठवा अनुमोदक : श्रीमती अनिता केसला	ठराव सर्वानुमते संमत
३.		विषय :- महाराष्ट्र राज्य सहकारी गृहरचना संस्थेच्या	
		९७ व्या घटना दुरुस्ती संदर्भातील (सन २०१४) नवीन	
		उपविधी (By Laws) स्वीकृत करणेबाबत	
	५	महाराष्ट्र राज्य सहकारी गृहरचना संस्थेच्या ९७ व्या	
		घटना दुरुस्तीनुसार नवीन उपविधी स्वीकृत करणे गरजेचे	
		असल्याकारणाने पुढील ठराव करण्यात येत आहे	
		महाराष्ट्र राज्य सहकारी गृहरचना संस्थेच्या ९७ व्या	
		घटना दुरुस्ती संदर्भातील (सन २०१४) नवीन उपविधी	
		(By Laws) स्वीकृत करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.	

सभेच्या कामकाजाच्या वृत्तांत पत्रक / Meeting Proceeding	सूचना : सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नांवे गरजेप्रमाणे व जरुरीप्रमाणे स्वतंत्र कागदावर लिहून ती या कामकाजास जोडावी / Note : Name of Present Members (Attach separate list if necessary)	पान नं. / Page No. : ०६

सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नांवे / Present Members :-

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		सूचक : श्री. प्रदिप साठे. अनुमोदक : श्री. विजय जठवा.	ठराव सर्वानुमते संमत
०४	[illegible]	संस्थेचे कार्यकारिणी सदस्य श्री. व इतर ५ यांनी संस्थेच्या पुनर्विकासासाठी अर्ज केला आहे त्यावर चर्चा करुन संस्थेच्या इमारतीच्या पुनर्विकासाबाबत योग्य तो निर्णय घेणे. संस्थेचे कार्यकारिणी सदस्य श्री. तसेच इतर ५ सभासदांनी संस्थेची इमारत जवळपास ३५ वर्ष जुनी व जीर्ण झाल्याने, पावसाळ्यात भिंतीत पाणी झिरपून सर्वत्र ओलावा आल्याने, इलेक्ट्रीक वायरींग जीर्ण व धोकादायक झाल्याने, ड्रेनेज सिस्टीम खराब झाल्याने तसेच इतर बाबींचा विचार करुन सोसायटी इमारतीचा पुनर्विकास करण्यासंबंधी अर्ज दिला आहे. वरील बाबींचा सखोल विचार करता इमारतीची जीर्ण परिस्थिती पाहता व इमारत नुतनीकरण करणे कामी संस्थेकडील तुटपुंजी शिल्लक पाहता, इमारत पुनर्विकास करणे कामी गंभिर विचार करावा असे सर्व सदस्यांचे मत पडले. इमारतीच्या नुतनीकरणासाठी / दुरुस्तीसाठी आवश्यक तो अतिरिक्त फंड काढण्याची बहुतांशी सभासदांची आर्थिक परिस्थीती नाही. वरील सर्व बाबींचा विचार करता ~~[illegible] पुर्वक~~ असा ठराव संमत करणेत आला की,	

(Anjali Prints, Panvel ✆ 9920022899)

संस्थेचे नांव / Name लक्ष्मीकृपा को.ऑप.हौ.सो.लि.

मीटिंग मिनिट बुक
MEETING'S MINUTE BOOK

१) सभेची वेळ / Meeting Time

३) स्थळ / Place

२) सभेचा क्रमांक / Meeting No.

४) तारीख / Date

५) सभेस कोणी सन्माननिय गृहस्थ अगर अधिकारी हजर असल्यास त्याची नोंद (हुद्यासह) / Any Dignatory or officer present (with Designation)

६) सभेचे अध्यक्ष मान्यवर / President / Chairman of Meeting

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	गेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
	६	संस्थेची इमारत अतिशय जीर्ण व दुरुस्ती पलीकडे झाल्याने संस्थेच्या इमारतीच्या पुनर्विकास करण्यास उपस्थित सर्व सभासदांनी मान्यता दिली. व त्या अनुषंगाने आवश्यक ती सर्व कायदेशीर प्रक्रिया करण्यास संस्थेच्या व्यवस्थापन समितीस संपूर्ण अधिकार दिले ज्यामध्ये संस्थेच्या पुनर्विकास प्रक्रियेकामी अनुभवी वास्तुविशारद / प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार नेमणे, कायदेशीर सल्लागार नेमणे, इमारतीचे स्ट्रक्चरल ऑडिट शासनाच्या / स्थानिक प्राधिकरणाच्या पॅनेलवरील तज्ञ व अनुभवी ऑडिटर कडून करून घेणे, संस्थेची website तयार करणे या तसेच इतर तत्सम आवश्यक त्या बाबींचा समावेश असेल. सूचक : श्री सतीश जगताप अनुमोदक : श्री कैलाश सोलंकी ठराव सर्वानुमते मंजूर.	

सभेच्या कामकाजाच्या वृत्तांचे पत्रक / Meeting Proceeding	सुचना : सभेस हजर असलेल्या सभासदांनी नांवे गरजेप्रमाणे व जरुरीप्रमाणे स्वतंत्र कागदावर लिहून ती या कामकाजास जोडावी / Note : Name of Present Members (Attach separate list if necessary)	पान नं. / Page No. : ०८

सभेस हजर असलेल्या सभासदांची नांवे / Present Members :-

विषय नंबर Subject No.	ठराव नंबर Resolution No.	सभेपुढे विचारांकरिता आलेले विषय व ठराव Subject & Resolution (Agenda of Meeting)	शेरे आणि तारखेसह ठरावांची अमलबजावणी Remarks & Date of Implementation of Resolution
		दिनांक १०/१२/२०२२ रोजीच्या विशेष सर्वसाधारण	
		सभेचे इतिवृत्त मिळाल्याची / नोंद घेतल्याची	
		सभासदांची पोचपावती.	
		१) श्रीमती अनिता केसला	अनिता चंदर केसला
		२) श्री कैलाश सोलंकी / श्रीमती शितल सोलंकी	[illegible]
		३) श्री प्रदीप कृष्णा साठे	[illegible]
		४) श्री सुदेश श्रीधर जोशी	[illegible]
		५) श्री. विजय गोविंदजी जेठवा	[illegible]
		६) श्रीमती नंदाबेन चंद्रकांत जेठवा	નંદા ચંદ્રકાંત જેઠવા
		७) श्रीमती नीता गोहेल	[illegible]
		८) श्री. दिलीप ल. देशमुख	[illegible]
		९) डॉ. श्री आशिष प्र. गांधी	[illegible]
		१०) श्रीमती सरिता प्र. गांधी	[illegible]
		११) श्री. प्रभाकर साळुंखे / श्रीमती दिपाली प्र. साळुंखे	D.P.Salunkhe
		१२) श्री. सतीश जगताप / श्री रोहित जगताप	[illegible]
		१३) श्री. सिध्दार्थ म्हात्रे	[illegible]
		१४) श्री सत्यवान नाईक / अभिजित जाधव	[illegible]